

**COPIA**

CASA ALPINA "CABRINI-BRESCIANI"  
Ente Morale R.D.10.2.1927  
I.P.A.B. Legge 6972/1890  
C E R E A (Verona)

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N. 56 DEL 22/12/2017**

**OGGETTO: RATIFICA LAVORI IDRAULICI EFFETTUATI SULL'  
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO ORDINATI DAL  
PRESIDENTE**

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì VENTIDUE del mese di DICEMBRE nella sede amministrativa dell'Ente c/o Municipio di Cerea, convocato nei modi prescritti, si è riunito il Consiglio di Amministrazione di questo Ente nelle persone dei Signori:

COGNOME / NOME	CARICA	Presente	Assente
SARTIN ROBERTO	Presidente	X	
DON PIERGIORGIO MORTARO	Consigliere		X
BEDONI MATTIA	Consigliere	X	
MARINI NADIA	Consigliere		X
MERLIN FAUSTO	Consigliere	X	

assiste all'adunanza il Segretario Dott. Nicola Tomezzoli.

**IL PRESIDENTE**

Premesse le formalità di legge, pone la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Constatato che nel corso della annuale festa dei Soci tenutasi alla casa alpina domenica 29 ottobre 2017 l'impianto di riscaldamento del piano terra aveva manifestato delle anomalie;

Richiamata la delibera 51 del 16/11/2017 con la quale veniva momentaneamente accantonata la proposta di procedere alla sostituzione della caldaia;

Dato atto tuttavia che durante alcune verifiche fatte dal Presidente con il termotecnico Fabio Zanni, e i tecnici della ditta Perazzoli Nicola che hanno recentemente svolto i lavori di ristrutturazione dell'impianto di riscaldamento, è emerso che per garantire il necessario riscaldamento ai gruppi che soggiorneranno nella Casa dal 27 dicembre 2017 al 4 gennaio 2018 sarebbe stato necessario sostituire una pompa su una delle caldaie vecchie, e fare alcuni altri piccoli interventi;

Dato atto che il preventivo per la sola sostituzione della pompa da parte della ditta Perazzoli Nicola, con sede in Viale Maestri del Lavoro, 8 a Legnago, C.F. PRZNCL72D13E512Z, /P.Iva 03418070235, era di € 1.000,00 oltre iva di legge;

Visto l'art. 15 dello Statuto "Competenze del Presidente", ed in particolare i commi f) e g) in base ai quali il Presidente può adottare provvedimenti d'urgenza ordinari e straordinari necessari per garantire il funzionamento della Casa Alpina, da sottoporre a ratifica al Consiglio nella prima seduta successiva;

Considerato che il Presidente, visti i tempi molto stretti per fare i lavori prima delle festività natalizie e prima dell'arrivo dei gruppi, ha ritenuto di ordinare la sostituzione della pompa e i lavori necessari per l'installazione e il suo corretto funzionamento;

Visto il resoconto dei lavori effettuati dalla ditta Perazzoli Nicola, con sede in Viale Maestri del Lavoro, 8 a Legnago, C.F. PRZNCL72D13E512Z, /P.Iva 03418070235, giusto protocollo 162 del 01/12/2017 che ha provveduto alla sostituzione della pompa, e agli altri lavori meglio descritti nel resoconto stesso ad un costo complessivo di € 1.430,00 oltre iva di legge, comprensivo del costo di manodopera;

Vista la fattura della ditta Perazzoli 42E/2017 del 20/12/2017 pervenuta in data 20/12/2017;

Ritenuto necessario ratificare l'ordine dei lavori eseguito dal Presidente Roberto Sartin;

Visto il combinato disposto dagli artt. 3 comma 2 lett. b) e 7 c.2 del regolamento per l'acquisizione in economia di beni servizi e lavori, approvato con delibera CdA 40 del 10/09/2012, combinato che prevede il ricorso ad un solo operatore per i lavori di cui in parola, per importi inferiori a € 20.000,00 oltre iva di legge;

Richiamata la normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 196 del 23/08/2010, operante, ai sensi dell'art. 3 della legge, per gli appalti, i subappalti, i subcontratti, le concessioni di finanziamenti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed, in particolare, la necessità, per gli operatori economici, di istituire conti correnti, bancari o postali, dedicati ai flussi finanziari relativi alla commessa pubblica, e l'integrazione degli schemi di contratto, a pena di nullità assoluta, con una clausola di assunzione, da parte degli operatori economici, degli obblighi di tracciabilità finanziaria, e di una clausola risolutiva espressa in caso di inadempimento a tali obblighi (art. 3 comma 8);

Vista la deliberazione del CdA n. 11 del 24/02/2017 di approvazione del bilancio di previsione;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di dare atto che le premesse si intendono qui riportate e facenti parte integrante del presente provvedimento;
- 2) Di ratificare, per quanto espresso in premessa, l'ordine effettuato dal Presidente Roberto Sartin ai sensi dell'art. 15 lettere f) e g) dello Statuto alla ditta Perazzoli Nicola, con sede in Viale Maestri del Lavoro, 8 a Legnago, C.F. PRZNCL72D13E512Z, /P.Iva 03418070235 per i lavori di sostituzione della pompa di una delle caldaie vecchie, ad un costo complessivo di € 1.573,00 Iva di legge compresa;
- 3) Di dare atto che la somme sono stanziata al punto 3.20.20.10.310 "Manutenzioni fabbricati strumentali" voce B7 del bilancio "Costi per servizi";
- 4) Di dare atto che il contratto verrà stipulato con le modalità di cui all'art. 12 del Regolamento per l'acquisizione in economia di beni servizi e lavori, approvato con delibera CdA 40 del 10/09/2012;
- 5) Di dare altresì atto che il perfezionamento del contratto è subordinato alla restituzione sottoscritta per accettazione della comunicazione di affidamento contenente l'impegno della ditta ad assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e il prospetto ad essa allegato contenente i dati relativi al conto dedicato;
- 6) Di dare atto che il CIG rilasciato dell'Autorità di Vigilanza per i Contratti Pubblici per il servizio di cui in oggetto è: **Z392192D48**;
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento verrà numerato, inserito nell'apposito registro delle delibere, e pubblicato all'Albo Pretorio On line della Casa Alpina Cabrini Bresciani sul sito [www.coloniacabrini.net](http://www.coloniacabrini.net).

Inoltre con voti unanimi favorevoli ai sensi di legge

DELIBERA

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Geom. Roberto Sartin

IL SEGRETARIO  
F.to Dott. Nicola Tomezzoli

I CONSIGLIERI

Don Piergiorgio Mortaro  
(Assente)

Nadia Marini  
(Assente)

F.to Mattia Bedoni

F.to Fausto Merlin

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

*Certifico io sottoscritto Segretario dell'Ente che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio sul sito della Casa Alpina dal 22/02/2018 ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.*

Cerea, li 22/02/2018

IL SEGRETARIO DELL'ENTE  
F.to Dott. Nicola Tomezzoli

Visto: IL PRESIDENTE  
F.to Geom. Roberto Sartin

R.P.n. 09 del 22/02/2018